

Algemene voorwaarden – VAN UYTVANCK BV

1. Op al onze aannemingswerken zijn in toevoeging van de offertebepalingen onderhavige algemene voorwaarden van toepassing ingevolge de ondertekening van de offerte door Klant.

2. Orderbevestiging

2.1. Enkel de door VAN UYTVANCK bevestigde orders verbinden VAN UYTVANCK, onder opschortende voorwaarde van betaling van de eerste factuur uitgeschreven overeenkomstig art. 8.1. De uitvoering ervan geschiedt volgens de offertebepalingen en aan deze algemene verkoopsvoorwaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de klant.

2.2. Elke annulering van een bevestigd order door de klant dient schriftelijk te gebeuren. Een annulering van een bevestigd order brengt een forfaitaire schadevergoeding met zich mee van 30% van de prijs van de bestelling, en 50% van de prijs van de bestelling indien de annulering plaatsvindt binnen een termijn van 15 dagen voorafgaand aan de geplande startdatum van de werken. Deze schadevergoeding dekt de vaste en variabele kosten, en mogelijke winstderving, doch laat het recht van VAN UYTVANCK onverlet om een grotere aangetoonde schade vergoed te zien. Tijdens de uitvoering van de werken kan de klant de aanneming enkel verbreken mits hij VAN UYTVANCK schadeloos stelt voor al haar uitgaven, al haar arbeid en alles wat zij bij de aanneming had kunnen winnen.

3. Omschrijving van de werken

De omschrijving van de werken zijn gedetailleerd en limitatief opgesomd in de technische omschrijving van de offerte, dewelke in gevolge ondertekening ervan door de klant als uitdrukkelijk aanvaard wordt beschouwd. Enige meerwerken op vraag van de klant of noodzakelijk/nuttig in gevolge vaststelling tijdens de uitvoering van de werken zullen bijkomend aan de offerteprijs worden aangerekend.

4. Prijs

4.1. De prijs is deze zoals op de bevestigde offerte vermeld, tenzij VAN UYTVANCK zich genoodzaakt ziet deze aan te passen aan de evolutie van zijn vaste en/of variabele kosten ten gevolge van wijziging in de structuur ervan (wisseltarieven, grondstoffen, lonen, energie, taksen, invoerrechten,...). De eventuele prijssherziening zal geschieden overeenkomstig de wettelijk toegelaten normen. In dit geval geldt de nieuwe prijs zoals vermeld op de voorzijde van de factuur.

4.2. De aannemingsprijs is exclusief BTW.

5. Uitvoeringstermijn

De in de orderbevestiging meegedeelde startdatum van de werken is indicatief en niet bindend, rekening gehouden met de gebruikelijke tolerantie eigen aan de aard van de industrie of handel. Vertraging in de uitvoering kan nooit aanleiding zijn tot boete, schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.

6. Controle

6.1. De klant zal na de voltooiing van de werken deze werken onmiddellijk controleren. Enige klachten moeten binnen een termijn van 15 dagen na voltooiing van de werken schriftelijk worden meegedeeld aan VAN UYTVANCK, bij gebreke waaraan de werken als voltooid worden beschouwd en alle zichtbare gebreken als gekend worden beschouwd..

6.2. Verborgene gebreken kunnen slechts tot 1 jaar na levering van de goederen aangetekend worden meegedeeld aan VAN UYTVANCK. Wat consumenten betreft, is deze klant verplicht binnen de 2 maanden na kennisname ervan schriftelijk melding te maken van deze gebreken aan VAN UYTVANCK, dit alles met respect voor art. 1649quater B.W.

6.3. In geval van (i) niet zichtbare gebreken, (ii) bewijsbare materiaal- of constructiefouten, of (iii) het niet bereiken van uitdrukkelijk verzekerde eigenschappen bestaat de tussenkomstplicht van VAN UYTVANCK er uitsluitend in dat hij de keuze heeft tussen (a) het ongedaan maken van de fout/gebrek in het goed, (b) het kosteloos verwijderen en omwisselen van het goed (of onderdelen ervan), of (c) het terugnemen van het verkochte goed en de creditering van de aangerekende koopprijs. De klant verzaakt aan zijn recht op een schadevergoeding in zulke gevallen.

7. Eigendomsoverdracht en risico-overdracht

7.1. De geleverde en geplaatste goederen blijven eigendom van VAN UYTVANCK tot volledige betaling van hoofdsom, kosten en intresten.

7.2. De levering van de goederen geschiedt op risico van de Klant, en dit risico gaat over op de Klant van zodra de goederen het magazijn van VAN UYTVANCK heeft verlaten.

8. Betaling

8.1. Behoudens andersluidende afspraken die opgenomen zijn in de offerte, zal de prijs in schijven worden gefactureerd in schijven: 35% n.a.v. het door VAN UYTVANCK bevestigde order, 10% voorafgaand aan de productie in atelier, 10% voorafgaand aan de plaatsing bij de klant, 40% in functie van de voortgang van de werkzaamheden, en 5% na oplevering van de werken.

8.2. De prijs is opeisbaar en betaalbaar uiterlijk 8 dagen na factuurdatum op de rekening van VAN UYTVANCK, behoudens andersluidende afspraak.

8.3. In geval van laattijdige betaling of van onvolledige betaling zal het uitstaand bedrag van de te betalen prijs worden verhoogd met (i) een verwijlrentrest van 1% per begonnen maand, te rekenen vanaf de vervaldatum van de factuur, en (ii) een forfaitaire schadevergoeding van 8,5% van het factuurbedrag doch met een minimum van EUR 150,00. Deze verhogingen zijn verschuldigd zonder enige aanmaning of ingebrekestelling.

8.4. De niet-betaling op de vervaldatum van één enkele factuur, maakt het verschuldigd karakter saldo van al de andere, al dan niet vervallen facturen van rechtswege onmiddellijk opeisbaar.

8.5. Onverminderd artikel 6 van deze algemene voorwaarden, moet de factuur in geval van betwisting door middel van een aangetekend schrijven geprotesteerd worden binnen 10 dagen na ontvangst ervan.

8.5. De niet-betaling, niet tijdige of niet volledige betaling van enige factuur van VAN UYTVANCK conform de betalingsmodaliteiten overeengekomen in de offertebepalingen of in deze algemene voorwaarden leiden automatische tot de opschorting van werkzaamheden door VAN UYTVANCK en dit tot op het ogenblik van volledige betaling.

9. Waarborgen

Indien het vertrouwen van VAN UYTVANCK in de kredietwaardigheid van de Klant geschokt wordt door daden van gerechtelijke uitvoering tegen de Klant en/of aanwijsbare andere gebeurtenissen die het vertrouwen in de goede uitvoering van de door Koper aangegane verbintenissen in vraag stellen en/of onmogelijk maken, behoudt VAN UYTVANCK zich het recht voor om van de Klant geschikte waarborgen te eisen. Indien de Klant weigert om hierop in te gaan, dan behoudt VAN UYTVANCK zich het recht voor om de gehele bestelling of een gedeelte ervan te annuleren. In voorkomend geval zal bij wijze van schadevergoeding ten gunste van VAN UYTVANCK het bedrag verschuldigd zijn waarvan sprake in artikel 2.2 van deze algemene voorwaarden.

10. Geschillenregeling

10.1. In geval van betwisting, zijn uitsluitend de rechtbanken van Gent of de rechtbanken van de woonplaats van de Klant, naar keuze van VAN UYTVANCK, bevoegd.

Alle kosten in verband met de gerechtelijke invordering van betalingen, inclusief honoraria, zullen ten laste van de Klant worden verhaald.

Deze aanneming wordt beheerst door het Belgisch recht.